

П Е Р Е Ч Е Н Ь
сведений и документов, необходимых для оформления СЗЗ проектируемого объекта

1	Исходно-разрешительная документация (Копии): <ul style="list-style-type: none"> ● Постановление местных органов самоуправления (Администрации) о проектировании объекта; ● Акт выбора земельного участка и проект отвода (или градостроительная проработка), оформленные в установленном законом порядке (или Трассы линейного объекта); ● Кадастровый план; ● Юридические документы на владение земельным участком (свидетельство о праве собственности или договор аренды); ● Задание на проектирование, утвержденное инвестором; ● Архитектурно-планировочное задание (АПЗ), утвержденное Главархитектурой МО; ● ТУ на электроснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, хозяйственно-бытовое и ливневое канализование, телефонизацию, радиофикацию, диспетчеризацию, на присоединение к дорожной или ж/д сети, на вынос инженерных коммуникаций (сервитуты).
Проектная документация:	
2	Общая пояснительная записка.
3	Технологические решения (в т.ч. паспорта на применяемое оборудование, шумовые характеристики, гигиенические сертификаты, пылегазоочистные установки и т.д.).
4	Архитектурно-строительные решения: <ul style="list-style-type: none"> ● Генеральный план. ● Сводный план инженерных сетей. ● Объемно-планировочные и конструктивные решения по всем сооружениям.
5	Инженерные сети и сооружения: <ul style="list-style-type: none"> ● ВК (для стадии П). ● НВК (внутриплощадочные), (для стадии П). ● НВК (внеплощадочные), (для стадии П). ● ТП (РТП) / ВНС / КНС / ВЗУ / котельная / очистные сооружения, х.б. / очистные сооружения ливневого стока / ЦТП / ГРП / СКЗ.
6	Организация строительства.
7	Организация движения.
8	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.
9	ИТМ ГО и ЧС.
10	Утвержденный Роспотребнадзором проект сокращения СЗЗ (при наличии соответствующих изменений).
11	Справка МосЦГМР (территориального органа Росгидромет) «О фоновых концентрациях загрязняющих веществ» и «Краткой климатической характеристике района расположения объекта», возможно получение Исполнителем.
12	Справка МосЦГМР (территориального органа Росгидромет) «О краткой гидрологической характеристике территории в районе расположения объекта» и «О фоновых концентрациях поверхностного водоема» (в случае, если водоем находится ближе 500 м от границы земельного участка), возможно получение Исполнителем.